



פרוטוקול ועדת המכרזים (600/2016)

תאריך הישיבה: 14/12/2016

נוכחים חברי הועדה:

1. יו"ר הועדה אריה דנון
2. נציגת אגף כספים סופי פרכטמן
3. נציג משפט עו"ד יאיר קסטל

משתתף נוסף: ירון ראובני, מזכיר ועדת המכרזים.

הנדון: קולקר קולקר אפשטיין - ייעוץ ותכנון אדריכלי לפרויקטים בבניין משרד החוץ

התקשרות לשנת 2017 - מחלקת בנא"מ

החלטה מיום 17.11.2015 - התקשרות לשנת 2016

1. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת מחלקת בנא"מ לערוך התקשרות עם משרד אדריכלים קולקר קולקר אפשטיין לצורך תכנון אדריכלי וליווי תכנוני של פרויקטים בבניין.
2. ספק זה תכנן את מבנה משרד החוץ מטעם מנהלת הקמת קריות הממשלה בחשכ"ל ומלווה את משרד החוץ בכל העבודה התכנונית - אדריכלית מאז שהמבנה הוקם. יש להכיר במשרד האדריכלים ספק יחיד בכל הקשור לתכנון אדריכלי של מבנה משרד החוץ. צורפה המלצה של ראש מינהלת הבינוי בחשכ"ל שלפיה: תוכניות המבנה קיימות רק אצל מתכנן זה, משרד קולקר אפשטיין מכיר את המאפיינים הייחודיים של מבנה משרד החוץ, כמו כן העסקתם תהיה היעילה ביותר מכיוון שיחסך הצורך לאתר את התוכניות, ללמוד אותן וכד'.
3. עבודות התכנון הנדרשות במהלך החודשים הקרובים כוללות בין היתר:
 - א. מכרז החלפת דלתות.
 - ב. רישוי לפרויקט מחסן בחניון המשרד.
 - ג. בדיקת היתכנות להרחבת המשרד.
 - ד. קירוי מרפסת מזנון חלבי.
 - ה. ליווי פרויקט נגישות.
 - ו. היתר עבור מיכל דלק לגנרטור שיוותקן בקרוב.
 - ז. עבודת יעוץ אדריכלי שוטף לפי אישור סמנכ"ל ארגון ומינהל.
4. אומדן גובה ההתקשרות לביצוע העבודות הנ"ל 100,000 ₪ + מע"מ, לתקופה 22.11.2015 ועד 31.12.2016. התעריף לשעת עבודה יקבע לפי מחירון מתכננים לעבודות בינוי בחשכ"ל (בהתאם לניסיון ולוותק של כל אדריכל).
5. עלות ההוצאה למשרד קולקר אפשטיין בשנת 2015 - 41,837 ₪.
6. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש לערוך הסכם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
7. ההחלטה תתפרסם באינטרנט.
8. תח"מ: 3(29) ספק יחיד.
9. סעיף תקציבי: 00.09.51.01.13.026 פרויקטים משק-שוטף.

החלטה מיום 14.12.2016 - התקשרות לשנת 2017 עם משרד אדריכלים קולקר אפשטיין - מחלקת

בנא"מ

1. ועדת המכרזים מאשרת את בקשת מחלקת בנא"מ לערוך התקשרות לשנת 2017 עם משרד אדריכלים קולקר קולקר אפשטיין לצורך שירותי אדריכלות ותכנון בבניין.
2. במשרד מבוצעים מעת לעת פרויקטים הכוללים שינויים במבנה, שיפוץ, תחזוקה וכד'. בחלק מהפרויקטים נדרש ליווי של יועץ אדריכלי שברשותו התוכניות המקוריות של הבניין, וכן ברשותו

מדינת ישראל
משרד החוץ



- הידע המתאים בכל הקשור לאופי המבנה, קווים תכנוניים מנחים, קבלת אישורים והיתרים מרשויות התכנון וכיו"ב.
3. מר יאיר ארצי ראש מינהלת הקמת קריות הממשלה בחשכ"ל העביר את חוות דעתו מיום 9.12.2016 שלפיה, משרד אדריכלים קולקר אפשטיין נכלל בתוך רשימת ספקים יחידים שטיפלו בפרויקט להקמת בניין משרד החוץ, והם בעלי ידע וניסיון ייחודי להמשך ליווי המשרד בתחומים כגון בינוי ואחזקה.
4. להלן נתוני ביצוע משנים קודמות (ש כולל מע"מ - תשלומים בפועל למשרד קולקר אפשטיין):
א. 2015 - 41,837 ₪.
ב. 2016 - 17,878 ₪ (בשנת 2016 אושרה מסגרת של 100,000 ₪).
5. היקף השירותים השנתי המדויק לשנת 2017 עדיין אינו ידוע שכן הצרכים מתעוררים במהלך השנה בהתאם לפרויקטים שונים שהמשרד מקדם. **התשלום לספק לשנת 2017 יעשה לפי ביצוע בפועל ועד לתקרה של 117,000 ₪ כולל מע"מ, לפי מחירון מתכננים / אדריכלים חשכ"ל (מחיר לשעת מתכנן).**
6. על מחלקת בנא"מ להקפיד שהשירות יוגש רק לאחר קבלת אישור מנהל תחום לוגיסטיקה ומכרזים, ירון ראובני, לכל פעילות, מראש ובכתב.
7. תח"מ 3(29) ספק יחיד.
8. בהתאם לתקנה 3(ב) ההחלטה תפורסם באינטרנט קודם להתקשרות לתקופה של 14 ימים. ככל שלא יתקבלו השגות לעניין זה, המשרד יאשר את ההתקשרות.
9. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש להכין הזמנת רכש במרכבה שתחתם על ידי מורשי החתימה של המשרד. בלא הזמנה חתומה כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
10. מרכז קרנות 09004081113026 / פרויקטים משק-שטף.


עו"ד יאיר קסטל


סופי פרכטמן


אריה זיו